

# ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Краузе, д.19, проведенного в форме заочного голосования.

г. Новосибирск

« 21 » декабря 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – правление ТСЖ «Родники 4».

Из собственников выбраны члены комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания:

Председатель счетной комиссии: Патрашков Олег Владимирович  
Члены счетной комиссии: Семченко Елена Сергеевна  
Шеховцов Александр Викторович

Место проведения общего собрания: 630061, г. Новосибирск, ул. Краузе, 19

Дата начала голосования « 21 » ноября 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 20 час. « 20 » декабря 2017 г.

Дата подсчета голосов « 21 » декабря 2017 года.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 24 913,7 (100%).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 13254,08 что составляет 53,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

## ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

**ПЕРВЫЙ ВОПРОС:** Выборы членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек.

### По первому вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выборы членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек.

**РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек

1. Патрашков Олег Владимирович собственник кв.148
2. Семченко Елена Сергеевна собственник кв.148
3. Шеховцов Александр Викторович собственник кв.35

«ЗА» голосов 12193,8 (92,0 %)

«ПРОТИВ» » голосов 265,08 (2,0 %)

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ » голосов 795,2 (6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ВТОРОЙ ВОПРОС:** Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы за содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 19 по ул. Краузе г. Новосибирска.

**Содержание жилья 16 руб.85 коп.** в месяц – 1 м кв. общей площади жилого помещения.

### По второму вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы за содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 19 по ул. Краузе, г. Новосибирска.

Содержание жилья 16 руб.85 коп. в месяц – 1 м кв. общей площади жилого помещения.

**РЕШИЛИ:** Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы за содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 19 по ул. Краузе, г. Новосибирска.

Содержание жилья 16 руб.85 коп. в месяц – 1 м кв. общей площади жилого помещения.

«ЗА»	голосов	10868,35	(82,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	1060,33	(8,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	1325,4	(10,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ТРЕТИЙ ВОПРОС:** п. 4, ст. 45 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

### По третьему вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** п. 4, ст. 45 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

**РЕШИЛИ:** п. 4, ст. 45 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

«ЗА»	голосов	12193,8	(92,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ЧЕТВЕРТЫЙ ВОПРОС:** п. 1, ст. 155 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за помещение и коммунальные услуги вносить в период с 1 по 25 число месяца следующего за расчетным.

### По четвертому вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** п. 1, ст. 155 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за помещение и коммунальные услуги вносить в период с 1 по 25 число месяца следующего за расчетным.

**РЕШИЛИ:** п. 1, ст. 155 Жилищного кодекса РФ. Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за помещение и коммунальные услуги вносить в период с 1 по 25 число месяца следующего за расчетным.

«ЗА»	голосов	12193,8	(92,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ПЯТЫЙ ВОПРОС:** *пп. 1, п. 2, ст. 155 Жилищного кодекса РФ.* Утвердить решение собственников: платежный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещается в системе в период с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным.

**По пятому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** *пп. 1, п. 2, ст. 155 Жилищного кодекса РФ.* Утвердить решение собственников: платежный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещается в системе в период с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным.

**РЕШИЛИ:** *пп. 1, п. 2, ст. 155 Жилищного кодекса РФ.* Утвердить решение собственников: платежный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещается в системе в период с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным.

«ЗА»	голосов	12591,4	(95,0 %)
«ПРОТИВ»	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	795,2	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ШЕСТОЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: общие собрания по утверждению смет расходов на текущий год проводить в форме заочного голосования.

**По шестому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: общие собрания по утверждению смет расходов на текущий год проводить в форме заочного голосования.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: общие собрания по утверждению смет расходов на текущий год проводить в форме заочного голосования.

«ЗА»	голосов	10868,35	(82,0 %)
«ПРОТИВ»	голосов	1060,33	(8,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	1325,4	(10,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**СЕДЬМОЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: отчет об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственниками лицу (старшему по дому) путем получения на руки, путем размещения на информационном стенде, а так же путем размещения в информационной системе ГИС ЖКХ в течении первого квартала года, следующего за отчетным.

**По седьмому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: отчет об использовании

денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственникам лицу (старшему по дому) путем получения на руки, путем размещения на информационном стенде, а так же путем размещения в информационной системе ГИС ЖКХ в течении первого квартала года, следующего за отчетным.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить решение собственников: отчет об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственникам лицу (старшему по дому) путем получения на руки, путем размещения на информационном стенде, а так же путем размещения в информационной системе ГИС ЖКХ в течении первого квартала года, следующего за отчетным.

«ЗА»	голосов	12591,4	(95,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по седьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ВОСЬМОЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения (с 01.01.2018г. по 31.12.2018 г.) на использование общего имущества дома, т. е. кабины лифта для размещения рекламного щита компании Путь-НСК, чердачного помещения для размещения оборудования провайдеров, а так же места для размещения рекламных баннеров. Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

#### **По восьмому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения (с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.) на использование общего имущества дома, т. е. кабины лифта для размещения рекламного щита компании Путь-НСК, чердачного помещения для размещения оборудования провайдеров, а так же места для размещения рекламных баннеров. Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения (с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.) на использование общего имущества дома, т. е. кабины лифта для размещения рекламного щита компании Путь-НСК, чердачного помещения для размещения оборудования провайдеров, а так же места для размещения рекламных баннеров. Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

«ЗА»	голосов	12193,8	(77,6 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(20,4 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по восьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ДЕВЯТЫЙ ВОПРОС:** : Утвердить решение собственников: установить вознаграждение старшего по дому на 2018г. в размере 1,0 руб./м кв. Шеховцов А. В., согласно пп.1, п.1 ст.228 НК РФ, самостоятельно осуществляет исчисление и уплату налога НДФЛ, исходя из суммы вознаграждения. В данном случае ТСЖ не является налоговым агентом.

#### **По девятому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: : установить вознаграждение старшего по дому на 2018г. в размере 1,0 руб./м кв. Шеховцов А. В., согласно пп.1, п.1 ст.228 НК РФ, самостоятельно осуществляет исчисление и уплату налога НДФЛ, исходя из суммы вознаграждения. В данном случае ТСЖ не является налоговым агентом.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: установить вознаграждение старшего по дому на 2018г. в размере 1,0 руб./м кв. Шеховцов А. В., согласно пп.1, п.1 ст.228

НК РФ, самостоятельно осуществляет исчисление и уплату налога НДФЛ, исходя из суммы вознаграждения. В данном случае ТСЖ не является налоговым агентом.

«ЗА»	голосов	12193,8	(92,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(20,4 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по девятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ДЕСЯТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить правление в составе 3 человек:

1. Орищенко Владислав Дмитриевич, собственник кв.96, Тюленина 21;
2. Шеховцов Александр Викторович, собственник кв.223, Краузе,19;
3. Шнайдер Виктор Антонович, собственник кв.57, Тюленина 19/1;

**По десятому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить правление в составе 3 человек:

1. Орищенко Владислав Дмитриевич, собственник кв.96, Тюленина 21;
2. Шеховцов Александр Викторович, собственник кв.223, Краузе,19;
3. Шнайдер Виктор Антонович, собственник кв.57, Тюленина 19/1;

**РЕШИЛИ:** Утвердить правление в составе 3 человек:

1. Орищенко Владислав Дмитриевич, собственник кв.96, Тюленина 21;
2. Шеховцов Александр Викторович, собственник кв.223, Краузе,19;
3. Шнайдер Виктор Антонович, собственник кв.57, Тюленина 19/1;

«ЗА»	голосов	11796,13	(89,0%)
«ПРОТИВ» »	голосов	530,16	(4,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	927,79	(7,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по десятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ОДИННАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить ревизором товарищества

1. Скрябина Сергея Ивановича (Краузе,19, кв.165)

**По одиннадцатому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить ревизором товарищества

1. Скрябина Сергея Ивановича (Краузе,19, кв.165)

**РЕШИЛИ:** Утвердить ревизором товарищества

1. Скрябина Сергея Ивановича (Краузе,19, кв.165)

«ЗА»	голосов	12061,22	(91,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	397,64	(3,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,24	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ДВЕНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: оплату вывоза ТБО и КГМ. обслуживания лифтового оборудования в 2018 г. производить по фактическим затратам из

расчета на 1 м кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением отдельной строкой в платежном документе.

### По двенадцатому вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: оплату вывоза ТБО и КГМ, обслуживания лифтового оборудования в 2018 г. производить по фактическим затратам из расчета на 1 м кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением отдельной строкой в платежном документе.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: оплату вывоза ТБО и КГМ, обслуживания лифтового оборудования в 2018 г. производить по фактическим затратам из расчета на 1 м кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением отдельной строкой в платежном документе.

«ЗА»	голосов	11796,13	(89,0%)
«ПРОТИВ»	голосов	530,16	(4,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	927,79	(7,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ТРИНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить на 2018 г. дополнительный вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчета на 1 кв. м. площади занимаемого жилого помещения, начислением отдельной строкой в платежном документе.

### По тринадцатому вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить на 2018 г. дополнительный вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчета на 1 кв. м. площади занимаемого жилого помещения, начислением отдельной строкой в платежном документе.

**РЕШИЛИ:** Утвердить на 2018 г. дополнительный вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчета на 1 кв. м. площади занимаемого жилого помещения, начислением отдельной строкой в платежном документе.

«ЗА»	голосов	10868,35	(82,0 %)
«ПРОТИВ»	голосов	1060,33	(8,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	1325,4	(10,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ЧЕТЫРНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: для осуществления вывоза ТБО в 2018 г. заключить договор с ООО «Родник» с 25.12.2017г. по 31.12.2018г. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 4» заключить договор и осуществлять контроль за его выполнением.

### По четырнадцатому вопросу

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: для осуществления вывоза ТБО в 2018 г. заключить договор с ООО «Родник» с 25.12.2017г. по 31.12.2018г. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 4» заключить договор и осуществлять контроль за его выполнением.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: для осуществления вывоза ТБО в 2018 г. заключить договор с ООО «Родник» с 25.12.2017г. по 31.12.2018г. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 4» заключить договор и осуществлять контроль за его выполнением.

«ЗА»	голосов	1663,59	(88,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	662,7	(5,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	927,79	(7,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ПЯТНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: произвести перерасчет в декабре 2017г. по коммунальным услугам на содержание общего имущества дома за 2017 г. по фактическому расходу.

**По пятнадцатому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: произвести перерасчет в декабре 2017г. по коммунальным услугам на содержание общего имущества дома за 2017 г. по фактическому расходу.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: произвести перерасчет в декабре 2017г. по коммунальным услугам на содержание общего имущества дома за 2017 г. по фактическому расходу.

«ЗА»	голосов	12193,8	(92,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	265,08	(2,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	795,2	(6,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ШЕСТНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: с 01.01.2018г. расторгнуть договоры с ресурсоснабжающими организациями (ОАО «СИБЭКО» - тепловая энергия и горячее водоснабжение, МУП Горводоканал – холодное водоснабжение и водоотведение, ОАО «Новосибирскэнергосбыт» - электроэнергия) и перейти на индивидуальные прямые расчеты.

**По шестнадцатому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: с 01.01.2018г. расторгнуть договоры с ресурсоснабжающими организациями (ОАО «СИБЭКО» - тепловая энергия и горячее водоснабжение, МУП Горводоканал – холодное водоснабжение и водоотведение, ОАО «Новосибирскэнергосбыт» - электроэнергия) и перейти на индивидуальные прямые расчеты.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: с 01.01.2018г. расторгнуть договоры с ресурсоснабжающими организациями (ОАО «СИБЭКО» - тепловая энергия и горячее водоснабжение, МУП Горводоканал – холодное водоснабжение и водоотведение, ОАО «Новосибирскэнергосбыт» - электроэнергия) и перейти на индивидуальные прямые расчеты.

«ЗА»	голосов	10735,8	(81,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	1060,33	(8,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	1457,95	(11,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**СЕМНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: выполнить работы по текущему ремонту температурного шва и межпанельных стыков, стоимость работ составляет 161700 руб. Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов

здания».

### **По семнадцатому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: выполнить работы по текущему ремонту температурного шва и межпанельных стыков, стоимость работ составляет 161700 руб. Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания».

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: выполнить работы по текущему ремонту температурного шва и межпанельных стыков, стоимость работ составляет 161700 руб. Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания».

«ЗА»	голосов	11133,43	(84,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	795,23	(6,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	1325,42	(10,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ВОСЕМНАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить решение собственников: освободить собственников квартир первых этажей с 01. 01. 2018 г. от взимания платы на содержание лифтового оборудования. Распределить сумму данного сбора среди собственников помещений от 2 этажа и выше.

### **По восемнадцатому вопросу**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить решение собственников: освободить собственников квартир первых этажей с 01. 01. 2018 г. от взимания платы на содержание лифтового оборудования. Распределить сумму данного сбора среди собственников помещений от 2 этажа и выше.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение собственников: освободить собственников квартир первых этажей с 01. 01. 2018 г. от взимания платы на содержание лифтового оборудования. Распределить сумму данного сбора среди собственников помещений от 2 этажа и выше.

«ЗА»	голосов	10868,35	(82,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	1060,33	(8,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	1325,4	(10,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

### **ДЕВЯТНАДЦАТЫЙ ВОПРОС**

**По девятнадцатому вопросу:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений собственников – в правлении ТСЖ «Родники 4».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений собственников – в правлении ТСЖ «Родники 4».

**РЕШИЛИ:** Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений собственников – в правлении ТСЖ «Родники 4».

«ЗА»	голосов	11796,13	(89,0%)
«ПРОТИВ» »	голосов	530,16	(4,0 %)



«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»      голосов      927,79      (7,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

**ДВАДЦАТЫЙ ВОПРОС:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятом решении путем размещения информации на информационных досках подъездов и на сайте ТСЖ «Родники 4».

**По двадцатому вопросу:**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятом решении путем размещения информации на информационных досках подъездов и на сайте ТСЖ «Родники 4».

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок уведомления собственников о принятом решении путем размещения информации на информационных досках подъездов и на сайте ТСЖ «Родники 4».

«ЗА»	голос	11796,13	(89,0%)
«ПРОТИВ»	голосов	530,16	(4,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	927,79	(7,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве \_\_\_\_\_.
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Председатель счетной комиссии \_\_\_\_\_

*Татарников О.В.*

Член счетной комиссии \_\_\_\_\_

*Семенико Е.Е.*

*Медведев А.*