

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 19/2, проведенного в форме заочного голосования.

г. Новосибирск

«13» декабря 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – правление ТСЖ «Родники 4».

Из собственников выбраны члены комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания:

Председатель счетной комиссии: Кошкина Юлия Валерьевна

Члены счетной комиссии: Козлова Олеся Николаевна

Рыжих Вадим Геннадьевич

Сколубович Сергей Викторович

Место проведения общего собрания: 630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 19/2.

Дата начала голосования «25» ноября 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений 20 час. «12» декабря 2017 г.

Дата подсчета голосов «12» декабря 2017 года.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7216,4 (100%).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4853,2

что составляет 67,25237 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выборы членов счетной комиссии. Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек
2. Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы за содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 19/2 по ул. Тюленина г. Новосибирска:
Содержание жилья 16руб. 60 коп. в месяц – 1 м.кв. общей площади жилого помещения.
3. Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.
4. Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за жилое помещение и коммунальные услуги вносить в период с 1 по 25 число месяца следующего за расчетным.
5. Утвердить решение собственников: платежный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещается в информационной системе в период с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным.
6. Утвердить решение собственников: общие собрания по утверждению смет расходов на текущий год проводить в форме заочного голосования.
7. Утвердить решение собственников: отчет об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственниками лицом (старшим по дому) путем получения на руки, путем размещения на информационном стенде, а так же путем размещения в информационной системе ГИС ЖКХ в течении первого квартала года следующего за отчетным.
8. Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. на использование общего имущества дома, т.е. кабины лифта для размещения рекламного щита

компании Путь-НСК, чердачного помещения для размещения оборудования провайдеров, а так же места для размещения рекламных баннеров.

Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

9. Утвердить решение собственников: установить вознаграждение старшему по дому Кошкиной Ю.В. на 2018 г. в размере 1,00 руб./кв.м. Кошкина Ю.В., согласно пп.1, п.1, ст.228 НК РФ, самостоятельно осуществляет исчисление и уплату налога НДФЛ исходя из суммы полученного вознаграждения.

В данном случае ТСЖ не является налоговым агентом.

10. Утвердить правление в составе 3 человек

1. Орищенко Владислав Дмитриевич, собственник кв.96, Тюленина 21;
2. Шеховцов Александр Викторович, собственник в.223, Краузе 19;
3. Шнайдер Виктор Антонович, собственник кв.57, Тюленина 19/1;

11. Утвердить ревизором товарищества

Скрябина Сергея Ивановича (Краузе 19, кв.165)

12. Утвердить решение собственников: оплату вывоза ТБО и КГМ, обслуживания лифтового оборудования в 2018 г. производить по фактическим затратам из расчета на 1 м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением отдельной строкой в платежном документе.

13. Утвердить на 2018 г. дополнительный вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчета на 1 м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой.

14. Утвердить решение собственников: для осуществления вывоза ТБО в 2018 г. заключить договор с ООО «Родник» с 25.12.2017 г. по 31.12.2018 г. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 4» заключить договор и осуществлять контроль за его выполнением.

15. Утвердить решение собственников: произвести перерасчет в декабре 2017 г. по коммунальным услугам на содержание общего имущества дома за 2017 г. по фактическому расходу.

16. Утвердить решение собственников: с 01.01.2018 г. расторгнуть договоры с ресурсоснабжающими организациями (ОАО «СИБЭКО» – тепловая энергия и горячее водоснабжение, МУП Горводоканал холодное водоснабжение и водоотведение, ОАО «Новосибирскэнергосбыт» электроэнергия) и перейти на индивидуальные прямые договоры.

17. Утвердить решение собственников: для обслуживания 2-х шлагбаумов заключить договор подряда с Козловой Олесей Николаевной. Ежемесячно выплачивать 5000 руб. (4166 по договору и 834 руб. отчисления в социальные фонды).

Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания»

18. Утвердить решение собственников: для обслуживания системы видеонаблюдения предусмотреть расходы в размере 1400 руб.

Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания»

19. Утвердить решение собственников: предоставить полномочия совету дома самостоятельно принимать решения об использовании денежных средств в сумме не превышающей 20000 руб.

20. Утвердить решение собственников: на внешней стороне стены со стороны ИТП разместить баннер. Общая стоимость составляет 16000 руб. в месяц .

Денежные средства привлечь на ст. «использование конструктивных элементов здания»

21. Утвердить решение собственников: выполнить работы по изготовлению и установке 5 металлических козырьков над видеорекамерами. Стоимость материалов и работ составляет 5000 руб.

Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

22. Утвердить решение собственников: выполнить работы по изготовлению и установке поручня на втором подъезде. Стоимость материалов и работ составляет 2800 руб.

Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

23. Утвердить решение собственников: выполнить работы по ремонту общедомовых приборов (повышен шум и вибрация насоса ХВС №1, необходима замена торцевого уплотнителя и подшипников), стоимость материалов и работ составляет 9585 руб.

Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

24. Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. на использование конструктивных элементов здания для размещения оборудования ООО «Мегафон» и установить плату на данный период в размере 25000 руб. ежемесячно.

Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

25. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений собственников – в правлении ТСЖ «Родники 4».

26. Утвердить порядок уведомления собственников о принятом решении путем размещения информации на информационных досках подъездов и на сайте ТСЖ «Родники 4».

По первому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек

1. Сколубович Сергей Викторович собственник кв. 20
2. Козлова Олеся Николаевна собственник кв. 88
3. Рыжих Вадим Геннадьевич собственник кв. 44

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4779,8	(98,5%)
«ПРОТИВ»	голосов	0	(0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	73,4	(1,5%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0%

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить смету расходов на 2018 г., включающую размер платы за содержание общего имущества, плату за услуги и работы по управлению МКД № 19/2 по ул. Тюленина г. Новосибирска:

Содержание жилья 16руб. 60 коп. в месяц – 1 м.кв. общей площади жилого помещения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100%)
«ПРОТИВ»	голосов	0	(0,0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	0	(0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0%

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: сообщение о проведении очередных и внеочередных собраний собственников помещений и членов ТСЖ размещать в месте для общего обозрения, на информационном стенде в каждом подъезде жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,	(100,0%)
«ПРОТИВ»	голосов	0	(0,0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	голосов	0	(0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0%

Решение по третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: собственникам и нанимателям жилых помещений плату за жилое помещение и коммунальные услуги вносить в период с 1 по 25 число месяца следующего за расчетным.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: платежный документ для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги для собственников жилья и нанимателей жилых помещений размещается в информационной системе в период с 1 по 5 число месяца следующего за расчетным.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: общие собрания по утверждению смет расходов на текущий год проводить в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: отчет об использовании денежных средств за прошедший год представляется уполномоченному собственниками лицом (старшим по дому) путем получения на руки, путем размещения на информационном стенде, а так же путем размещения в информационной системе ГИС ЖКХ в течении первого квартала года следующего за отчетным.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по седьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. на использование общего имущества дома, т.е. кабины лифта для размещения рекламного щита компании Путь-НСК, чердачного помещения для размещения оборудования провайдеров, а так же места для размещения рекламных баннеров.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100,0%)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 % Решение по восьмому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: установить вознаграждение старшему по дому Кошкиной Ю.В. на 2018 г. в размере 1,00 руб./кв.м.
Кошкина Ю.В., согласно пп.1, п.1, ст.228 НК РФ, самостоятельно осуществляет исчисление и уплату налога НДФЛ исходя из суммы полученного вознаграждения.
В данном случае ТСЖ не является налоговым агентом.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по девятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить правление в составе 3 человек

4. Орищенко Владислав Дмитриевич, собственник кв.96, Тюленина 21;
5. Шеховцов Александр Викторович, собственник в.223, Краузе 19;
6. Шнайдер Виктор Антонович, собственник кв.57, Тюленина 19/1;

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4778,9	(98,5 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0%)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	74,3	(1,5 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по десятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По одиннадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить ревизором товарищества

Скрябина Сергея Ивановича (Краузе 19, кв.165)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4778,9	(98,5 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	74,3	(1,5 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двенадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: оплату вывоза ТБО и КГМ, обслуживания лифтового оборудования в 2018 г. производить по фактическим затратам из расчета на 1 м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением отдельной строкой в платежном документе.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По тринадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить на 2018 г. дополнительный вид работ по вывозу снега с придомовой территории с оплатой по фактическим затратам из расчета на 1 м.кв. площади занимаемого жилого помещения, с начислением в платежном документе отдельной строкой.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По четырнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: для осуществления вывоза ТБО в 2018 г. заключить договор с ООО «Родник» с 25.12.2017 г. по 31.12.2018 г. Уполномочить председателя правления ТСЖ «Родники 4» заключить договор и осуществлять контроль за его выполнением.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По пятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: произвести перерасчет в декабре 2017 г. по коммунальным услугам на содержание общего имущества дома за 2017 г. по фактическому расходу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4778,9	(98,5 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	74,3	(1,5 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По шестнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: с 01.01.2018 г. расторгнуть договоры с ресурсоснабжающими организациями (ОАО «СИБЭКО» – тепловая энергия и горячее водоснабжение, МУП Горводоканал холодное водоснабжение и водоотведение, ОАО «Новосибирскэнергосбыт» электроэнергия) и перейти на индивидуальные прямые договоры.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4630,8	(95,4 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	148,1	(3,1 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	74,3	(1,5 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

3 По семнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: для обслуживания 2-х шлагбаумов заключить договор подряда с Козловой Олесей Николаевной. Ежемесячно выплачивать 5000 руб. (4166 по договору и 834 руб. отчисления в социальные фонды). Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4723,2	(97,3 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	130	(2,7 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По восемнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: для обслуживания системы видеонаблюдения предусмотреть расходы в размере 1400 руб. Денежные средства привлечь со ст. «использование конструктивных элементов здания»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По девятнадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: предоставить полномочия совету дома самостоятельно принимать решения об использовании денежных средств в сумме не превышающей 20000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по девятнадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцатому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: на внешней стороне стены со стороны ИТП разместить баннер. Общая стоимость составляет 16000 руб. в месяц . Денежные средства привлечь на ст. «использование конструктивных элементов здания»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4649,7	(95,8 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	130,1	(2,7 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	73,4	(1,5 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцатому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать первому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: выполнить работы по изготовлению и установке 5 металлических козырьков над видеокамерами. Стоимость материалов и работ составляет 5000 руб. Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать второму вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: выполнить работы по изготовлению и установке поручня на втором подъезде. Стоимость материалов и работ составляет 2800 руб. Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать третьему вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: выполнить работы по ремонту общедомовых приборов (повышен шум и вибрация насоса ХВС №1, необходима замена торцевого уплотнителя и подшипников), стоимость материалов и работ составляет 9585 руб. Денежные средства привлечь со ст. использование конструктивных элементов здания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4705,1	(96,9%)
«ПРОТИВ» »	голосов	73,9	(1,5 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	74,2	(1,5 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать третьему вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать четвертому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить решение собственников: продлить срок разрешения с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г. на использование конструктивных элементов здания для размещения оборудования ООО «Мегафон» и установить плату на данный период в размере 25000 руб. ежемесячно. Для привлечения дополнительных денежных средств на МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать четвертому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать пятому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений и решений собственников – в правлении ТСЖ «Родники 4».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать пятому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

По двадцать шестому вопросу повестки дня собственники помещений

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомления собственников о принятом решении путем размещения информации на информационных досках подъездов и на сайте ТСЖ «Родники 4».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	голосов	4853,2	(100,0 %)
«ПРОТИВ» »	голосов	0	(0,0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ »	голосов	0	(0,0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0 %

Решение по двадцать шестому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 26
3. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

Председатель счетной комиссии

Кошкина Ю.В.

Член счетной комиссии

Козлова О. Н.

Член счетной комиссии

Рыжих В. Г.

Член счетной комиссии

Сколубович С.В.